



общество с ограниченной ответственностью
«УРАЛХИМ-ТРАНС»

Пресненская наб., д. 6, строем. 2, Москва, 123112, тел.: +7 (495) 721 89 89, факс: +7 (495) 721 85 85,
www.uralchem.com, e-mail: info@uralchem.com

ПРИКАЗ

23.11.2018

№ 053

О введении в действие Регламента «Порядок допуска подрядных организаций к производству работ по строительству, техническому перевооружению, реконструкции, капитальному и текущему ремонту объектов ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС»

В целях организации допуска подрядных организаций к производству работ на объектах нового строительства и на эксплуатирующихся объектах ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС»

ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Утвердить и ввести в действие с 23. ноября 2018 г. Регламент «Порядок допуска подрядных организаций к производству работ по строительству, техническому перевооружению, реконструкции, капитальному и текущему ремонту объектов ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» (далее – Регламент).
2. Обеспечить соблюдение требований Регламента работниками ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» и работниками подрядных организаций.
Ответственные - директора филиалов и руководители структурных подразделений
3. Помощнику директора организовать ознакомление работников с Регламентом и Приказом через СЭД «Директум».
4. Контроль исполнения настоящего приказа возложить на заместителя директора по производству.

Директор

В.В. Ковшов

Исполнитель:
Москвин С.А.
342) 257 91 11 доб.77-114



#1601381

Резюме регламента «Порядок допуска подрядных организаций к производству работ по строительству, техническому перевооружению, реконструкции, капитальному и текущему ремонту объектов ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС»

Назначение документа

Документ устанавливает порядок допуска подрядных организаций к производству работ на объектах нового строительства, на эксплуатирующихся объектах ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» в охранных зонах действующих инженерных коммуникаций, выполняемых в рамках Инвестиционной программы, технического перевооружения и реконструкции, капитального и текущего ремонта.

Настоящий документ распространяется на работы по строительству, техническому перевооружению, реконструкции, капитальному и текущему ремонту объектов ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС».

Настоящий документ предназначен для применения работниками ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» и подрядными организациями.



«УТВЕРЖДАЮ»

Директор

В. В. Ковшов

«23» Апреля 2018 г.

РЕГЛАМЕНТ

**«Порядок допуска подрядных организаций к производству работ по строительству,
техническому перевооружению, реконструкции, капитальному и текущему ремонту
объектов ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС»**

Версия 1



#1601381

СОДЕРЖАНИЕ

1 Область применения	5
2 Нормативные ссылки	5
3 Термины и определения.....	6
4 Сокращения.....	8
5 Основные положения.....	8
6 Оформление разрешительной документации и допуска подрядной организации к производству работ на эксплуатирующихся объектах ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» и в охранных зонах действующих инженерных коммуникаций.	9
7 Порядок обеспечения безопасного производства работ на эксплуатирующихся объектах инженерных коммуникаций.....	13
8 Организация безопасного производства работ.....	18
9 Производство работ в охранных зонах инженерных коммуникаций сторонних организаций.	21
Приложение А (обязательное) Перечень документации, передаваемой Застройщиком подрядной организации для разработки ППР на объектах нового строительства.....	22
Приложение Б (обязательное) График передачи документации подрядной организацией Застройщику (техническому заказчику) для допуска к производству работ на объектах нового строительства.....	23
Приложение В (обязательное) График передачи документации застройщиком (Техническим заказчиком) подрядной организации для производства работ на объекте строительства	24
Приложение Г (обязательное) График оформления документации и освидетельствования производства работ подрядной организацией на объекте строительства.....	25
Приложение Д (обязательное) Форма списка персонала подрядной организации, направляемого на объект строительства для выполнения работ	27
Приложение Е (обязательное) Форма перечня транспортных средств и оборудования, используемых при производстве работ	28
Приложение Ж (обязательное) Форма акта допуска подрядной организации к производству работ на объектах нового строительства.....	29
Приложение И (обязательное) Форма акта готовности и передачи объекта для производства работ	30
Приложение К (обязательное) Форма заявки на выдачу наряда-допуска	32
Приложение Л (обязательное) Форма ордера на право производства работ в охранной зоне инженерных коммуникаций	33



1 Область применения

1.1 Настоящий документ устанавливает порядок допуска подрядных организаций к производству работ на объектах нового строительства, на эксплуатирующихся объектах ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» и в охранных зонах действующих инженерных коммуникаций, выполняемых в рамках Инвестиционной программы, технического перевооружения и реконструкции, капитального и текущего ремонта.

1.2 Настоящий документ распространяется на работы по строительству, техническому перевооружению, реконструкции, капитальному и текущему ремонту объектов ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС».

1.3 Настоящий документ предназначен для применения работниками ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» и подрядных организаций.

2 Нормативные ссылки

В настоящем документе использованы нормативные ссылки на следующие документы:

Градостроительный кодекс РФ

СНиП 3.01.03-84 Геодезические работы в строительстве

РД-11-06-2007 Методические рекомендации о порядке разработки проектов производства работ грузоподъемными машинами и технологических карт погрузочно-разгрузочных работ

«Градостроительный кодекс Российской Федерации» №190-ФЗ от 29.12.2004 г.

Федеральный закон № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений»

Федеральный закон от 21.07.1997 г. №116-ФЗ «О промышленной безопасности опасных производственных объектов»

Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила промышленной безопасности опасных производственных объектов, на которых используется оборудование, работающее под избыточным давлением» (утв. приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 25 марта 2014 г. №116)

«Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения», приказ №533 от 12.11.2013 г. Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору

ГОСТ 32569-2013 Трубопроводы технологические стальные



«Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», приказ № 2079 от 01.06.2010 г.

СНиП 3.01.04-87 «Приёмка в эксплуатацию законченных строительством объектов. Основные положения»

СНиП 3.01.03-84 Геодезические работы в строительстве

ГОСТ Р 21.1101-2009 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации;

ГОСТ 12.3.005-75 Система стандартов безопасности труда. Работы окрасочные. Общие требования безопасности;

ГОСТ 12.2.003-91 Система стандартов безопасности труда. Оборудование производственное. Общие требования безопасности;

ГОСТ 12.1.005-88 Общие санитарно-гигиенические требования к воздуху рабочей зоны;

СНиП 23-05-95* Естественное и искусственное освещение;

СНиП 3.02.01-87 Земляные сооружения, основания и фундаменты;

СНиП 12-03-2001 Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования;

СНиП 12-04-2002 Безопасность труда в строительстве. Ч.2 Строительное производство;

СНиП 12-01-2004 Организация строительства (СП 48.13330.2011);

ПБ 09-540-03 Общие правила взрывобезопасности для взрывопожароопасных химических, нефтехимических и нефтеперерабатывающих производств;

ПОТ РМ – 017 – 2001 Межотраслевые правила по охране труда при окрасочных работах, утв. постановлением Минтруда РФ от 10.05.2001 №37;

ГН 2.2.5.1313-03, ГН 2.2.5.2439-09 Гигиенические нормативы «Предельно-допустимые концентрации (ПДК) вредных веществ в воздухе рабочей зоны»;

СП 12-136-2002 Безопасность труда в строительстве. Решения по охране труда и промышленной безопасности в проектах организации строительства и проектах производства работ;

СанПиН 2.2.3.1384-03 Гигиенические требования к организации строительного производства и строительных работ;

ГОСТ Р ИСО 9001-2008 Системы менеджмента качества. Требования.

3 Термины и определения

В настоящем документе применены следующие термины с соответствующими определениями:

3.1 **застройщик:** ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС», обеспечивающий на принадлежащем ему земельном участке строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов



капитального строительства, а также выполнение инженерных изысканий, подготовку проектной документации для их строительства, реконструкции, капитального ремонта;

3.2 подрядная организация: Организация, выполняющая функции технического заказчика и/или строительно-монтажная организация, выполняющая функции генерального подрядчика и/или субподрядчика, имеющая соответствующую выписку о допуске к производству строительно-монтажных работ, выдаваемое саморегулирующей организацией, необходимое оборудование и осуществляющая работы по строительству, техническому перевооружению, реконструкции, капитальному и текущему ремонту объектов.

3.3 технический заказчик: Юридическое лицо, которое уполномочено застройщиком от имени застройщика заключать договоры на выполнение инженерных изысканий, на подготовку проектной документации, на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства. Технический заказчик подготавливает задания на выполнение указанных видов работ, предоставляет лицам, выполняющим инженерные изыскания и (или) осуществляющим подготовку проектной документации, строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, материалы и документы, необходимые для выполнения указанных видов работ, утверждает проектную документацию, подписывает документы, необходимые для получения разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию, осуществляет иные функции, предусмотренные Градостроительным Кодексом РФ.

3.4 инженерные коммуникации: Газопроводы, нефтепроводы, нефтепродуктопроводы, воздушные и кабельные линии электропередачи и связи, кабели систем обнаружения утечек и контроля активности, автомобильные дороги, железнодорожные пути, имеющие охранные зоны согласно действующим правилам.

3.5 инженерные коммуникации ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС»: Инженерные коммуникации, находящиеся на балансе ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС».

3.6 наряд-допуск: Письменное разрешение на проведение огневых, газоопасных и других работ повышенной опасности.

3.7 объекты нового строительства: Объекты ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС», строительство которых осуществляется вне эксплуатирующихся объектов ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» и инженерных коммуникаций ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС».

3.8 охранный зона: Территория или акватория с особыми условиями использования, установленная вдоль и/или вокруг инженерных коммуникаций для обеспечения их безопасности.



3.9 проект производства работ (ППР): Документ, разрабатываемый на основании проектно-сметной и рабочей документации, по которому осуществляется производство работ, определяющий безопасные, рациональные и качественные способы выполнения технологических операций.

3.10 эксплуатирующиеся объекты ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС»: Объекты ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС», принятые в эксплуатацию.

4 Сокращения

В настоящем документе применены следующие сокращения:

ГВС – газо-воздушная смесь;

ИТР – инженерно-технический работник;

КИПиА – контрольно-измерительные приборы и автоматика;

КПП – контрольно-пропускной пункт;

ПК – пикет инженерной коммуникации;

ППР – проект производства работ;

ППРк – проект производства работ с применением грузоподъемных механизмов;

Ростехнадзор – Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору;

СМР – строительно-монтажные работы;

5 Основные положения

5.1 Производство работ по строительству, техническому перевооружению, реконструкции, капитальному и текущему ремонту объектов, в том числе сезонных работ и работ, выполняемых в рамках гарантийных обязательств, должно осуществляться подрядной организацией только после оформления разрешительной документации и прохождения ими процедуры допуска в порядке, установленном настоящим Регламентом.

5.2 Строительный контроль осуществляется специалистами ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» после прохождения подрядными организациями процедуры допуска к производству работ в соответствии с требованиями действующих нормативных документов и настоящего Регламента.

5.3 Объем оформления разрешительной документации и выполнения мероприятий по допуску подрядной организации к производству работ определяется следующими условиями:

- объект производства работ (эксплуатирующийся объект ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» либо объект нового строительства);



#1601381

- виды производимых работ (общестроительные, сварочно-монтажные работы и др.);
- наличие в границах производства работ охранных зон инженерных коммуникаций ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС», подземных линий и сооружений связи;
- наличие в границах производства работ охранных зон инженерных коммуникаций сторонних организаций;
- необходимость разработки ППР;
- необходимость проведения огневых, газоопасных и других работ повышенной опасности на взрывопожароопасных и пожароопасных объектах ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС».

5.4 Процедура допуска субподрядной организации к производству работ осуществляется с обязательным предварительным письменным согласованием с застройщиком.

6 Оформление разрешительной документации и допуска подрядной организации к производству работ на эксплуатирующихся объектах ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» и в охранных зонах действующих инженерных коммуникаций.

6.1 Организация взаимодействия ООО «УРАЛХИМ-ТРАНС» и подрядной организации

6.1.1 Не позднее 1 (одного) рабочего дня после начала осуществления процедуры допуска подрядной организации к производству работ, определенного пунктом 5.4 настоящего Регламента, застройщик извещает письмом подрядную организацию о необходимости:

- прибытия в течение 2 (двух) рабочих дней к застройщику уполномоченного ответственного представителя подрядной организации для получения проектно-сметной и рабочей документации, материалов для разработки ППР;
- прохождения до начала проведения работ процедуры допуска к производству работ.

6.1.2 Передача подрядной организации проектно-сметной и рабочей документации, материалов для разработки ППР осуществляется по акту не позднее 7 (семи) рабочих дней после начала осуществления процедуры допуска подрядной организации к производству работ, определенного пунктом 5.4 настоящего Регламента. Перечень документации, передаваемой Застройщиком подрядной организации для разработки ППР, приведен в приложении А.

6.1.3. Не позднее 5 (пяти) рабочих дней после начала осуществления процедуры допуска подрядной организации к производству работ, определенного пунктом 5.4 настоящего Регламента, застройщик в соответствии с приложением Б, приложением В,



#1601381

приложением Г разрабатывает с указанием сроков и предоставляет подрядной организации:

- график передачи документации подрядной организацией застройщику для допуска к производству работ (приложение Б);
- график передачи документации застройщиком подрядной организации для производства работ (приложение В);
- график оформления документации и освидетельствования производства работ подрядной организацией (приложение Г).

Указанные графики оформляются отдельно для каждой подрядной организации

В случае замены заявленных субподрядчиков, а равно привлечения новых субподрядчиков, письменное согласование их с застройщиком должно осуществляться с одновременным формированием и согласованием указанных в настоящем пункте графиков на каждого субподрядчика.

Определенная в графиках документация оформляется и передается соответствующей стороной в установленные сроки, соответствующие требованиям настоящего документа.

6.2 Оформление разрешительной документации подрядной организацией

6.2.1 Для допуска к производству работ каждой подрядной организацией оформляется и предоставляется застройщику разрешительная документация в соответствии с «Графиком передачи документации подрядной организацией застройщику для допуска к производству работ», разработанным в соответствии с приложением Б.

6.2.2. К приказам о направлении персонала на объект застройщика для выполнения работ должны прилагаться оформленные в соответствии с приложением Д списки ИТР и рабочего персонала подрядной организации.

6.2.3 Копии разрешений на привлечение иностранных рабочих, копии миграционных карт и подтверждений на право трудовой деятельности на территории субъектов Российской Федерации предоставляются только в случае привлечения иностранных работников. Привлекать для работы иностранных граждан и лиц без гражданства с нарушением порядка, установленного действующим законодательством Российской Федерации в области использования иностранной рабочей силы, запрещается.

6.2.4 Перечни автотракторной техники и оборудования, используемых при производстве работ, оформляются в соответствии с приложением Е с указанием завозимого и вывозимого инструмента.



В случаях необходимости привлечения дополнительного персонала и техники в период производства работ, оформление документов для их пропуска на объект осуществляется в том же порядке.

6.2.5 Ответственные производители работ и лица подрядной организации, ответственные за соблюдение при проведении работ требований охраны труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности и электробезопасности, назначаются из числа руководителей и специалистов подрядной организации, аттестованных по промышленной безопасности, прошедших проверку знаний требований охраны труда, пожарной безопасности и электробезопасности в соответствующих комиссиях подрядной организации в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации, и имеющих соответствующие удостоверения.

6.2.6 Копия выписки из реестра СРО подрядной организации предоставляется на те виды работ, допуск к производству которых осуществляется.

6.2.7 Разработанный ППР подрядная организация согласовывает с застройщиком.

ППР предъявляется застройщику в бумажном и электронном виде.

Рассмотрение ППР и выдача замечаний осуществляются застройщиком в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с момента его получения на согласование. Устранение выданных замечаний к ППР и передача его на повторную проверку застройщику осуществляются подрядной организацией в срок не более 5 (пяти) рабочих дней с момента получения замечаний. Проверка устранения выданных замечаний к ППР осуществляется застройщиком в срок не более 3 (трех) рабочих дней с момента его получения на повторную проверку. При отсутствии замечаний ППР согласуется с застройщиком.

6.3 Оформление разрешительной документации застройщиком

6.3.1 В ходе проведения подготовительных работ к строительству и оформлению разрешительной документации застройщик готовит следующие разрешительные документы:

- оформляет землеотвод для выполнения СМР;
- получает разрешение на строительство в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса.
- обеспечивает подрядную организацию двумя комплектами РД, утвержденной «в производство работ»;
- создает и передает подрядной организации геодезическую разбивочную основу в соответствии со СНиП 3.01.03-84 не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до начала выполнения СМР.



#1601381

6.3.2 В срок не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до начала работ подрядчик выполняет уточнение и обозначение опознавательными знаками осей прохода, фактических глубин заложения и оборудованных переездов эксплуатируемых инженерных коммуникаций застройщика, охраняемые зоны которых расположены в границах производства работ.

Оси прохода, фактические глубины заложения и оборудованные переезды подземных линий и сооружений связи должны быть уточнены и обозначены опознавательными знаками, эксплуатирующим данные линии и сооружения, в срок не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до начала работ.

При производстве работ в охраняемых зонах инженерных коммуникаций сторонних организаций уточнение и обозначение опознавательными знаками осей их прохода, фактических глубин заложения и оборудованных через них переездов осуществляется до начала работ подрядной организацией совместно с организациями, эксплуатирующими данные коммуникации, в порядке, определенном разделом 9 настоящего документа.

6.3.3 По результатам уточнения и обозначения эксплуатируемых подземных инженерных коммуникаций, охраняемые зоны которых расположены в границах производства работ, и оборудованных через них переездов подрядная организация оформляет в соответствии с приложением И акт готовности и передачи объекта для производства работ в необходимом количестве экземпляров.

Для производства работ в охраняемых зонах инженерных коммуникаций застройщика указанный акт оформляется со следующими приложениями:

- ситуационный план (схема) трассы или участка территории с привязкой инженерных коммуникаций застройщика, инженерных коммуникаций сторонних организаций, вскрытых участков (шурфов), установленных опознавательных знаков, постоянных переездов и мест устройства временных переездов через инженерные коммуникации согласно проектно-сметной документации, с нанесенными маршрутами движения техники в охраняемой зоне;

6.3.4 Ответственные представители застройщика принимают выполненные на объекте подрядной организацией работы по уточнению и обозначению опознавательными знаками осей прохода, фактических глубин заложения и оборудованных переездов эксплуатируемых нефтепроводов, нефтепродуктопроводов, подземных линий и сооружений связи, инженерных коммуникаций ОСТ, охраняемые зоны которых расположены в границах производства работ.



Акт готовности и передачи объекта для производства работ подписывается уполномоченным представителем подрядной организацией и утверждается застройщиком в срок не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до начала работ.

С момента подписания указанного акта ответственность за сохранность инженерных коммуникаций, подземных линий и сооружений связи, охранные зоны которых расположены в границах производства работ, и установленных опознавательных знаков, возлагается на генподрядчика и субподрядчиков.

6.3.5 При производстве работ в охранных зонах инженерных коммуникаций сторонних организаций в срок не позднее, чем за 10 (десять) рабочих дней до начала работ подрядчик согласовывает выполнение работ с владельцами коммуникаций и оформляет в соответствии с приложением Л ордер на право производства работ в охранной зоне инженерных коммуникаций. Ордер оформляется в двух экземплярах (для застройщика и генподрядчика).

6.4 Оформление допуска подрядной организации к производству работ

6.4.1 Допуск к производству работ оформляется отдельно для каждой подрядной организации после оформления разрешительной документации в соответствии с подразделами 6.2 и 6.3 настоящего Регламента, но не позднее, чем за 5 (пять) рабочих дней до начала работ подрядной организации на объекте.

6.4.2 Застройщик в срок не более 2 (двух) рабочих дней обеспечивает рассмотрение представленной подрядной организацией документации, по результатам которого оформляется акт допуска подрядной организации к производству работ в двух экземплярах (приложение Ж).

7 Порядок обеспечения безопасного производства работ на эксплуатирующихся объектах инженерных коммуникаций

7.1 Обеспечение соблюдения пропускного и внутриобъектового режима, установленного на объекте

7.1.1 В срок не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до начала работ, представители подрядной организации знакомятся на объекте Заказчика с действующей на нем инструкцией о пропускном и внутриобъектовом режиме для последующего ознакомления работников своих организаций с ее требованиями под роспись.

Сотрудник службы безопасности объекта застройщика доводит до сведения представителей подрядной организации порядок и особенности пропускного и внутриобъектового режима.



#1601381

7.1.2 Подрядные организации обязаны обеспечить строгое соблюдение работниками, привлекаемыми ими для выполнения работ на объекте, требований инструкции о пропускном и внутриобъектовом режиме.

7.1.3 Пропуск работников подрядной организации на объект разрешается не ранее 30 мин до начала, а пропуск с объекта – не позднее 30 мин после окончания рабочей смены подрядной организации.

7.1.4 При возникновении необходимости производства работ в нерабочее время или выходные дни подрядной организацией не позднее, чем за 3 (три) рабочих дня до начала производства работ подается заявка застройщику с указанием времени начала и окончания работ и списка работников, которые будут осуществлять работы.

Застройщик принимает решение о производстве работ на основании необходимости проведения работ, их вида и время проведения.

7.1.5 Не допускается нахождение на месте проведения работ работников подрядной организации в отсутствие лица, ответственного за проведение работ. В случае выявления фактов нахождения работников подрядной организации на месте проведения работ в отсутствие лица, ответственного за проведение работ, подразделением охраны службы безопасности по указанию застройщика принимаются незамедлительные меры по выводу данных работников за территорию объекта.

7.1.6 Руководящий состав, специалисты и рабочие подрядной организации, привлекаемые к производству работ, при входе на территорию объекта обязаны соблюдать все требования пропускного и внутриобъектового режимов, правил пожарной безопасности, требования по охране труда, охране окружающей среды и другие требования, выполнение которых на объекте производства работ является обязательным.

7.1.7 Работник подрядной организации, допустивший нарушение инструкции о пропускном и внутриобъектовом режимах, не допускается на объект до принятия к нему адекватных нарушению мер воздействия со стороны руководства подрядной организации. Например, в случае выявления факта курения работника подрядной организации на территории объекта не на отведенном для этого месте, данный работник больше не может быть допущен на объекты застройщика.

7.2 Проведение вводных инструктажей. Оформление нарядов-допусков

7.2.1 Для допуска к работам на объекте до начала работ работники подрядной организации должны пройти вводные инструктажи по охране труда и по пожарной безопасности.



Вводные инструктажи по охране труда и по пожарной безопасности проводятся специалистами отдела охраны труда и службы пожарной охраны застройщика.

7.2.2 Для проведения по нарядам-допускам огневых, газоопасных и других работ повышенной опасности застройщиком осуществляется оформление нарядов-допусков. Проведение огневых, газоопасных и других работ повышенной опасности на взрывопожароопасных и пожароопасных объекте без оформления наряда-допуска запрещается.

Для оформления наряда-допуска представитель подрядной организации, назначенный совместным приказом лицом, ответственным за проведение работ по наряду-допуску, не позднее, чем за 2 (два) рабочих дня до планируемого начала работ по наряду-допуску предоставляет застройщику заявку на выдачу наряда-допуска, оформленную в соответствии с приложением К.

Наряд-допуск оформляется при наличии:

- заявки на выдачу наряда-допуска;
- акта допуска подрядной организации к производству работ;
- согласованного и утвержденного ППР;
- приказа подрядной организации о назначении ответственных лиц для организации и проведения огневых, газоопасных и других работ повышенной опасности, выполняемых по нарядам-допускам;
- приказа подрядной организации о направлении персонала на объект для выполнения работ.

7.2.3 При оформлении наряда-допуска мерами по обеспечению безопасности при проведении работ должны быть предусмотрены требования по обеспечению сохранности инженерных коммуникаций, оборудования и сооружений.

7.2.4 Допуск к проведению работ по наряду-допуску осуществляется на месте проведения работ при наличии у работников подрядной организации:

- удостоверений на право выполнения проводимых работ (квалификационных удостоверений);
- удостоверений по проверке знаний требований охраны труда;
- удостоверений по промышленной безопасности (для ИТР);
- удостоверений по электробезопасности (для электротехнического и электротехнологического персонала);
- документов, подтверждающих прохождение пожарно-технического минимума;



- талонов по пожарной безопасности (для электросварщиков, газосварщиков, газорезчиков, бензорезчиков, паяльщиков, рабочих по механической обработке металла с образованием искр).

7.2.5 Допуск к проведению работ по наряду-допуску разрешается при условии применения исправного оборудования, соответствующего требованиям ППР, наличия исправных средств пожаротушения, средств индивидуальной и коллективной защиты, специальной одежды и специальной обуви; соблюдения сроков технического освидетельствования оборудования, поднадзорного Ростехнадзору; наличия актов испытания применяемого электрооборудования; применения технических устройств, имеющих разрешения Ростехнадзора на применение, сертификаты соответствия и паспорта.

7.3 Средства индивидуальной защиты (СИЗ)

7.3.1 Все работники подрядной организации должны быть обеспечены спецодеждой, спецобувью и средствами индивидуальной защиты, силами и за счет подрядной организации.

7.3.2 Минимальный комплект СИЗ каждого сотрудника должен содержать (список может быть расширен):

- спецодежда;
- спецобувь со стальным подноском;
- каска с подбородочным ремнем;
- защитные очки;
- рабочие перчатки
- противогаз, фильтр сменный от органических газов и паров, неорганических газов и паров, кислых газов и паров, аммиака, оксидов азота и аэрозолей, марки ДОТ 600 A1B2E2K2NOP3D.

7.3.3 Персонал, выполняющий опасные работы, должен быть дополнительно обеспечен соответствующими СИЗ, обеспечивающими защиту от связанных с данными работами опасностей. При этом, выполнение работ с использованием ручных и стационарно закрепленных шлифовальных машин (УШМ, заточные станки и пр.) и других искрообразующих инструментов, разрешено только при использовании полнолицевых защитных щитков, масок (не очков) и наушников противoshумных (уровень шума до 90 ДБ). Выполнение работ на высоте разрешено только с применением пятиточечных страховочных привязей (страховочная привязь с плечевыми и ножными лямками, монтажных или предохранительных поясов типа ПП или ПМ).



7.3.4 Вся спецодежда, спецобувь и СИЗ должны быть сертифицированы, сертификаты должны быть предоставлены застройщику по требованию.

7.3.5 Подрядной организацией должны быть налажены инструктажи и контроль правильности применения спецодежды и СИЗ работниками.

7.3.6 Не применение или неправильное применение спецодежды и СИЗ работниками подрядной организацией приравнивается к неисполнению обязанностей подрядной организацией, изложенных в данной статье, и может являться причиной применения штрафных санкций в соответствии с условиями заключенного с подрядной организацией договора и в сумме согласно Перечню штрафных санкций к подрядным организациям, за нарушения требований в области ОТ, ПБ и ООС.

7.4 Ключевые правила безопасности (КПБ)

7.4.1 Подрядная организация непосредственно (постоянно) перед выполнением работ по Договору обязана под роспись ознакомить своих работников с ключевыми правилами безопасности (КПБ), установленными на территории застройщика.

7.4.2 Все работники, привлекаемые подрядной организацией для выполнения работ, обязаны соблюдать Ключевые правила безопасности застройщика (КПБ), а именно: работникам подрядной организации при нахождении на территории застройщика **ЗАПРЕЩАЕТСЯ:**

- Соккрытие информации об авариях, пожарах, инцидентах, фактах производственного травматизма, имевших место во время работ на территории объектов застройщика.

- Проведение работ повышенной опасности без наряда-допуска.

- Отключение или нарушение целостности блокировок и других устройств обеспечения безопасности на действующем оборудовании без соответствующего письменного разрешения.

- Нахождение на территории предприятия в состоянии алкогольного, наркотического, токсического или иного опьянения.

- Курение на территории предприятия вне специально отведенных для этой цели мест.

- Использование открытого огня вне специально отведенных для этих целей мест, если это не предусмотрено нарядом-допуском.

- Выполнение работ без регламентированной спецодежды и средств индивидуальной защиты, необходимых для безопасного выполнения работ.



- Выполнение работ на расстоянии менее 2 м от не огражденных перепадов по высоте в 1,8 м и более без использования штатных средств подмащивания (лесов, подмостей и т.п.) и/или страховочной системы.

- Выполнение работ в замкнутом пространстве без наряд-допуска и необходимых мер предосторожности.

7.4.3 Не соблюдение работником подрядной организацией КПБ является грубым нарушением требований застройщика в области ОТ (охраны труда), ПБ (пожарной безопасности) и ООС (охраны окружающей среды).

7.4.4 Во всех без исключения случаях за нарушение любого из КПБ работник подрядной организации должен быть немедленно отстранен от выполнения работ на территории застройщика.

7.4.5 Нарушение КПБ работником подрядной организации дает застройщику право требовать уплаты штрафа в соответствии с условиями, установленными заключенным договором.

8 Организация безопасного производства работ

8.1 Общие требования к производству работ

8.1.1 Организация и выполнение работ по строительству, должны осуществляться при соблюдении требований нормативных правовых актов Российской Федерации.

8.1.2 Выполнение работ разрешается после утверждения и согласования ППР, оформления и получения разрешительной документации, прохождения процедуры допуска подрядной организации к производству работ при необходимости выдачи наряда-допуска.

8.1.3 Изменения в ППР могут быть внесены только по письменному согласованию с застройщиком и организацией, разработавшей ППР.

8.1.4 ППР должен постоянно находиться на месте производства работ у ответственного за проведение работ. Рабочие и ИТР подрядной организации, выполняющие работы, должны быть ознакомлены с требованиями ППР под роспись.

8.1.5 Соблюдение требований безопасности и природоохранного законодательства РФ, сохранность оборудования, сооружений, инженерных коммуникаций при производстве работ обеспечивается подрядной организацией.

8.1.6 Подрядная организация обязана обеспечить выполнение мероприятий по безопасности труда при производстве работ.

8.1.7 Производство работ на объекте должно осуществляться согласно рабочей документации и ППР.



8.1.8 Обеспечение технически исправного состояния строительных машин, оборудования, инструмента, технологической оснастки, средств коллективной защиты осуществляется организациями, на балансе которых они находятся.

8.1.9 Обеспечение выполнения требований безопасности при производстве работ с применением строительных машин, оборудования, инструмента, технологической оснастки, средств коллективной защиты осуществляется организациями, выполняющими эти работы.

8.1.10 В соответствии с РД-11-06-2007 установка грузоподъемных машин, организация и выполнение СМР с их применением осуществляются в соответствии ППР. Погрузочно-разгрузочные работы и складирование грузов кранами и кранами-манипуляторами на базах, складах, площадках выполняются по технологическим картам погрузочно-разгрузочных работ.

8.1.11 Сварочно-монтажные работы должны проводиться при наличии разрешения на производство сварочно-монтажных работ. Проведение сварочно-монтажных работ без оформления разрешения на их производство запрещается.

8.1.12 Работы, выполняемые с нарушением требований ППР, разрешительной документации, нарядов-допусков и технических условий, выданных владельцами инженерных коммуникаций сторонних организаций, должны быть остановлены лицом, ответственным за проведение работ, ответственным представителем застройщика.

8.1.13 В случае возникновения при производстве работ аварийной ситуации или угрозы жизни и здоровью работников, проведение работ должно быть остановлено. При этом технические средства должны быть немедленно отключены, а персонал выведен с места проведения работ. Лицо, ответственное за проведение работ, в соответствии со схемой организации связи с местом проведения работ должно известить о произошедшем начальника структурного подразделения застройщика и главного инженера или лицо, назначенное приказом застройщика.

Схема организации связи с местом проведения работ должна включаться в состав ППР.

8.1.14 Ответственность за соблюдение персоналом подрядной организации требований безопасности и сохранность оборудования на участке инженерных коммуникаций, площадке объекта несет руководитель подрядной организации и лицо, ответственное за проведение работ.

8.2 Контроль за безопасным производством работ

8.2.1 Перед началом производства работ, выполняемых подрядной организацией на объектах строительства, руководитель подрядной организации обязан назначить приказом



лицо, ответственное за контроль при производстве работ, из числа ИТР и обеспечить его присутствие на месте производства работ на все время проведения строительно-монтажных работ.

8.2.2 Ответственное лицо, осуществляющее строительный контроль от подрядчика, до начала работ контролирует согласно ППР:

- наличие у исполнителей и ИТР действующих удостоверений на право выполнения проводимых работ, своевременность проведения повторных проверок знаний (аттестаций);

- наличие РД, утвержденной застройщиком «в производство работ»;

- выполнение мероприятий по обеспечению сохранности действующих инженерных коммуникаций, оборудования и сооружений;

- обозначение трассы подземных коммуникаций опознавательными знаками;

- наличие утвержденных схем маршрутов движения техники, оборудованных переездов через инженерные коммуникации;

- правильность подготовки объекта к выполнению работ в соответствии с ППР, (проведение технологических переключений, установка заглушек, отключение электрооборудования);

- правильность и полноту подготовки рабочих мест в соответствии с требованиями ППР (соблюдение требований взрывозащиты и электробезопасности, обеспеченность места проведения работ средствами пожаротушения в соответствии с ППР);

- наличие на месте производства работ ППР.

8.2.3 Ответственное лицо, осуществляющее строительный контроль от подрядной организации, при производстве работ, во время проведения работ обязан:

- постоянно находиться на месте производства работ. При отсутствии специалиста, ответственного за контроль при производстве работ, проведение работ запрещается;

- контролировать выполнение мероприятий по обеспечению сохранности действующих инженерных коммуникаций ОСТ, оборудования и сооружений на площадке проведения работ;

- контролировать обозначение подземных коммуникаций опознавательными и сигнальными знаками;

- контролировать движение техники согласно утвержденным схемам маршрутов движения техники по внутримплощадочным дорогам, вдольтрассовым проездам и оборудованным переездам через инженерные коммуникации;



- контролировать выполнение мероприятий по обеспечению безопасного производства работ согласно требованиям ППР.

После ежедневного (ежесменного) завершения работ специалист, ответственный за контроль при производстве работ, лично проверяет полноту и качество выполнения работ по ППР, приведению в порядок рабочего места и контролирует вывоз со строительной площадки оборудования и строительной техники, излишки материалов и т.п.

9 Производство работ в охранных зонах инженерных коммуникаций сторонних организаций.

9.1 Строительные работы, выполняемые в местах расположения действующих подземных коммуникаций и сооружений сторонних организаций, должны проводиться с соблюдением специальных правил, установленных для организаций, эксплуатирующих эти коммуникации, и выданных технических условий.



Приложение А

(обязательное)

Перечень документации, передаваемой Застройщиком подрядной организации для разработки ППР на объектах нового строительства

№ п/п	Наименование документации
1	Утвержденная застройщиком «В производство работ» рабочая документация
2	Технические условия владельцев инженерных коммуникаций сторонних организаций (при производстве работ в охранных зонах инженерных коммуникаций сторонних организаций)
3	Разрешение на строительство (копия)
4	Документы об отводе земельных участков (копия)
5	Перечень исполнительной документации, формируемой при выполнении работ на объекте, разрабатываемый и утверждаемый застройщиком
6	Схема организации связи с местом проведения работ



#1601381

Приложение Б
(обязательное)

**График передачи документации подрядной организацией Застройщику для
допуска к производству работ на объектах нового строительства**

№ п/п	Наименование документации	Срок передачи Застройщику
1	Приказ подрядной организации о направлении персонала на объект строительства для выполнения работ	Не позднее, чем за 7 рабочих дней до начала работ подрядной организации на объекте
2	Копии разрешений на привлечение иностранных рабочих, копии миграционных карт и подтверждений на право трудовой деятельности на территории субъектов Российской Федерации	
3	Перечень транспортных средств и оборудования, используемых при производстве работ	
4	Приказ подрядной организации о назначении ответственных производителей работ, лиц, ответственных за соблюдение требований охраны труда, промышленной безопасности, пожарной безопасности и электробезопасности и экологической безопасности	
5	Копия договора застройщика и подрядной организации на выполнение работ с приложениями	
6	Копия выписки из реестра СРО	
7	Копия согласованного и утвержденного ППР	



#1601381

Приложение В
(обязательное)

**График передачи документации застройщиком подрядной организации для
производства работ на объекте строительства**

№ п/п	Наименование документации	Срок передачи подрядной организации
1	Технические условия Застройщика на подключение временных зданий и сооружений к инженерно-техническим коммуникациям (при необходимости подключения)	Не позднее 5 рабочих дней после получения заявки на подключение от подрядной организации
2	Акт приемки геодезической разбивочной основы для строительства (с приложениями)	При выдаче акта допуска подрядной организации к производству работ, но не позднее, чем за 5 рабочих дней до начала работ
3	Акт допуска подрядной организации к производству работ	Не позднее, чем за 5 рабочих дней до начала работ
4	Разрешение на строительство (копия)	Не позднее, чем за 1 рабочий день до начала работ
5	Документы об отводе земельных участков (копия)	Не позднее, чем за 1 рабочий день до начала работ



#1601381

Приложение Г (обязательное)

График оформления документации и освидетельствования производства работ подрядной организацией на объекте строительства

№ п/п	Наименование документации	Срок предъявления застройщику
1	Заявка на подключение временных зданий и сооружений к инженерно-техническим коммуникациям (при необходимости подключения)	Не позднее 10 рабочих дней после заключения договора с застройщиком на выполнение работ
2	Разработанный и согласованный с проектной организацией (в соответствии с приложением Ж) ППР для согласования с застройщиком (Техническим заказчиком)	Не позднее, чем за 20 рабочих дней до начала работ
3	Паспорта, свидетельства, сертификаты соответствия и разрешения Ростехнадзора на применение на технику, оборудование, инструменты и приборы, используемые при производстве работ	До начала работы
4	Документы, подтверждающие освидетельствование (исправность, поверку) техники, оборудования, инструментов и приборов, используемых при производстве работ	
5	Разрешения на выбросы вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух и разрешения на сбросы загрязняющих веществ в окружающую среду	
6	Документы, подтверждающие соответствие ввозимых в Российскую Федерацию материалов и оборудования (в соответствии с Федеральным законом [7] (статья 29))	До начала работ с применением указанных материалов и оборудования
7	Приказы подрядной организации о назначении лиц, ответственных за надзор, исправное состояние и безопасное производство работ (при проведении работ в областях надзора промышленной безопасности)	До начала соответствующих видов работ
8	Протоколы аттестации и аттестационные удостоверения специалистов сварочного производства (НАКС)	Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала сварочно-монтажных работ
9	Протоколы аттестации и аттестационные удостоверения сварщиков (НАКС)	
10	Свидетельство НАКС о готовности организации-заявителя к использованию аттестованной технологии сварки	
11	Свидетельство НАКС об аттестации сварочного оборудования	
12	Свидетельство НАКС об аттестации сварочных материалов	
13	Операционные технологические карты сварки	
14	Паспорт лаборатории неразрушающего контроля подрядной организации	
15	Документы, подтверждающие освидетельствование привлекаемой электротехнической лаборатории, ее приборной базы	До начала соответствующих видов работ



#1601381

№ п/п	Наименование документации	Срок предъявления застройщику
16	Документы, подтверждающие освидетельствование строительной лаборатории в части оснащенности и аттестации испытательного оборудования	До начала соответствующих видов работ
17	Договор на размещение производственных и бытовых отходов	В течение 2 рабочих дней после начала работ
18	Лимиты на размещения отходов производства и потребления	До начала работ
19	Лицензия на осуществление деятельности по обезвреживанию отходов I-IV классов опасности	До начала работ, в случае обезвреживания отходов на площадке производства работ
20	Договор на вывоз и утилизацию хозяйственно-бытовых сточных вод.	В течение 2 рабочих дней после начала работ
21	Договор на подвоз технической и питьевой воды	В течение 2 рабочих дней после начала работ



Приложение Д
(обязательное)

**Форма списка персонала подрядной организации,
направляемого на объект строительства для выполнения работ**

СПИСОК
персонала подрядной организации,
направляемого на объект строительства для выполнения работ

Для выполнения работ _____
(наименование работ по договору)
на объект строительства _____ направляются ИТР и рабочий персонал
(наименование объекта)
подрядной организации _____ согласно следующему списку:
(наименование организации)

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Должность (профессия)
1	2	3

Руководитель
(заместитель руководителя)
подрядной организации _____
(должность)

(подпись)

(ФИО)



#1601381

Приложение Е
(обязательное)
Форма перечня транспортных средств и оборудования,
используемых при производстве работ

ПЕРЕЧЕНЬ
транспортных средств и оборудования,
используемых при производстве работ

Для выполнения работ _____
(наименование работ по договору)
на объекте строительства _____
(наименование объекта)
используются транспортные средства и оборудование
подрядной организации _____ согласно следующему списку:
(наименование организации)

№ п/п	Тип, марка и модель транспортного средства, оборудования	Государственный регистрационный знак транспортного средства, регистрационный номер
1	2	3

Руководитель
(заместитель руководителя)
подрядной организации _____
(должность)

(подпись)

(ФИО)



#1601381

Приложение Ж
(обязательное)

Форма акта допуска подрядной организации к производству работ на объектах нового строительства

АКТ

допуска подрядной организации к производству работ

«___» _____ 20__ г.

ООО «УРАЛХИМ - ТРАНС» _____ рассмотрел следующие документы,
представленные подрядной организацией _____
(наименование организации генподрядчика (субподрядчика))
для допуска к производству работ _____
(наименование видов производимых работ)
на объекте _____

(наименование объекта)

№ п/п	Наименование документа	Реквизиты документа *	Подпись полномочного представителя подрядной организации**
1	Копия договора застройщика и подрядной организации на выполнение работ с приложениями		
2	Копия свидетельства о допуске подрядной организации к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
3	Копия согласованного и утвержденного ППР		
4	Приказ подрядной организации о направлении персонала на объект для выполнения работ		
5	Акт приемки геодезической разбивочной основы для строительства (с приложениями)		
* Указываются номер и дата документа или делается запись «не требуется» (в случае отсутствия необходимости в документе).			
** В соответствии с распоряжением, приказом, доверенностью, письмом (необходимо предъявить при прохождении процедуры допуска).			

По результатам рассмотрения представленных документов подрядная организация допускается к производству работ на объекте.

Вместе с одним экземпляром настоящего акта представитель подрядной организации получил следующие документы:

1 Копия акта приемки геодезической разбивочной основы для строительства (с приложениями) на _____ листах.

2 Копия приложения к договору застройщика и подрядной организации на выполнение работ «График оформления документации и освидетельствования производства работ подрядной организацией» на _____ листах.

Подписи:

(должность представителя застройщика)

(подпись)

(ФИО)

(должность представителя подрядной организации)

(подпись)

(ФИО)



#1601381

Приложение И

(обязательное)

Форма акта готовности и передачи объекта для производства работ

Застройщик

Подрядная организация

Наименование объекта

УТВЕРЖДАЮ

ФИО
«__» _____ 20__ г.

Акт готовности и передачи объекта для производства работ

от «__» _____ 20__ г.

Мы, нижеподписавшиеся, составили настоящий акт о том, что объект

(площадка)
готов к производству работ по _____
(наименование вида производимых работ (строительство))

Для этого выполнены следующие работы:

1 Уточнены оси прохождения и фактические глубины заложения, обозначены опознавательными знаками эксплуатируемые коммуникации и оборудованные через них переезды:

1.1 Обозначены знаками оборудованные переезды через подземные линии и сооружения связи, инженерные коммуникации сторонних организаций:

(наименование (линии, сооружения связи, инженерной коммуникации))
всего переездов ____ шт., на ПК/км _____, количество знаков ____ шт.;

(наименование нефтепровода (нефтепродуктопровода, линии, сооружения связи, инженерной коммуникации))
всего переездов ____ шт., на ПК/км _____, количество знаков ____ шт.;

Ответственность за сохранность оборудования, сооружений, инженерных коммуникаций, подземных линий и сооружений связи, охранные зоны которых расположены в границах производства работ, и установленных опознавательных знаков возлагается на подрядную организацию.

2 Застройщик передает подрядной организации участок территории
для производства на нем _____
(наименование работ)

3 Вместе с настоящим актом застройщик передал подрядной организации следующую документацию:

- 1) _____ — на _____ листах.
- 2) _____ — на _____ листах.
- 3) _____ — на _____ листах.



#1601381

Представитель Застройщика

(должность, организация, ФИО)

(подпись)

(дата)

Геодезист

(должность, организация, ФИО)

(подпись)

(дата)

Представитель подрядной организации
(руководитель/заместитель руководителя)

(должность, организация, ФИО)

(подпись)

(дата)

П р и м е ч а н и я

1 Акт готовности и передачи объекта для производства работ оформляется исходя из условий производимых работ и границ их проведения (количества точек подключения, количества трубопроводов, коммуникаций, переездов и т.д.). При оформлении акта готовности и передачи объекта для производства работ заполняются все его пункты и строки. При отсутствии необходимости заполнения пункта или строки должна быть сделана запись «не требуется». При необходимости в акт вносятся дополнительные сведения об объекте производства работ, его границах и коммуникациях на нем расположенных.

2 В пункте 3 указывается документация, передаваемая застройщиком подрядной организации вместе с актом готовности и передачи объекта для производства работ (сводный план инженерных коммуникаций попадающих в зону производства работ). Перечень документации определяется в соответствии с пунктом 5.3.3 настоящего документа исходя из условий производимых работ и границ их проведения.



Приложение К
(обязательное)
Форма заявки на выдачу наряда-допуска

Заявка
на выдачу наряда-допуска

« ____ » _____ 20 ____ г.

Прошу Вас оформить и выдать наряд-допуск лицу, ответственному за проведение работ _

(организация, должность, ФИО, ответственного за проведение работ)

для проведения работ

(характер и содержание работ)

по объекту

(наименование объекта по ППР)

на месте проведения работ

(участок, установка, аппарат, коммуникация, помещение)

выполняемых следующим составом бригады исполнителей:

№ п/п	ФИО	Профессия, выполняемая функция	Квалификация (разряд), группа по электробезопасности
1	2	3	4

на следующие сроки:
(не более 10 суток)

начало — _____,
(время, дата)

окончание — _____
(время, дата)

Лицо,
ответственное за проведение работ
(подпись)

(организация, должность, ФИО)



#1601381

Приложение Л
(обязательное)
**Форма ордера на право производства работ
в охранной зоне инженерных коммуникаций**

ОРДЕР
на право производства работ в охранной зоне инженерных коммуникаций

1 В зоне производства работ

(название объекта)

проходят следующие коммуникации:

(перечислить наименование коммуникаций)

2 Владельцы инженерных коммуникаций согласовывают производство работ в соответствии с выданными техническими условиями и мероприятиями.

Наименование коммуникаций	Наименование организации, должность, ФИО владельца инженерных коммуникаций	Подпись, печать владельца коммуникаций на право производства работ



ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ

Должность	Подпись, дата	Фамилия И.О.



#1601381